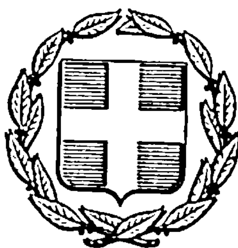


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 480

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5422 (1)

Έγκριση χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση παιδικού σταθμού στην Κοινότητα Δημητριτσίου, Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Τα 532/70 και 712/70 Ν.Δ.
3. Τα άρθρα 1,2,3,4,9,29 και 70 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. όπως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν».
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων που συνεπληρώθησαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α/71).
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 57/Α/80).
6. Το Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
7. Την 7/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητος Δημητριτσίου για τον χαρακηρισμό χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού.
8. Τη 14/4/3.5.1984 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. με την οποία ομόφωνα αποφασίζουν για τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού.
9. Το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από την Δ.Τ.Υ. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού στην Κοινότητα Δημητριτσίου και στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με όρους δόμησης οικοδομικό σύστημα πτέρυγες, αριθμός ορόφων 2 και μεγίστη επιτρεπομένη κάλυψη 600 μ2 (στο σύνολο).

Η παρούσα ισχύει από της υπογραφής της και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 10 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ

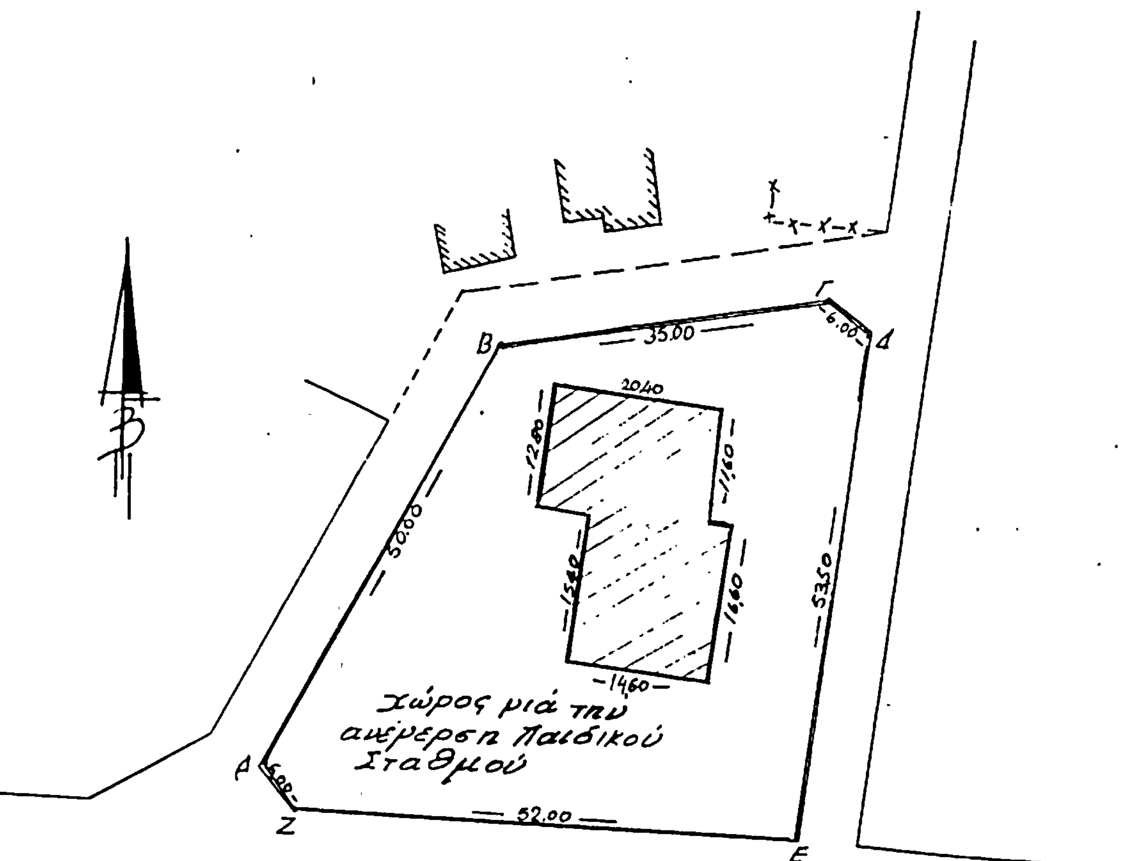
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Χαρακτηρισμός Χώρου
Για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού
Στό Δημητρίτσι

Κλίμαξ 1/500

Στοιχεία Οικοπέδου
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α εμβαδόν 2.500μ²

Οροι Δόμησης
Οικοδομικό Σύστημα: Πτέρυγες
Αριθ ορόφων: 2
Μεγίστη επιτρεπομένη κάλυψη ορόφων 600μ².



ΕΝΕΚΡΙΘΗ
Μέ την Τ.Π. 5422/84 απόφαση
ο Νομάρχης
Ηλίας Μαμαλής

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρραι 10-7-1984
Η Προϊσταμένη Τμήματος
Πολεοδ. και Πολεοδ. Εφαρ
Χρ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ
Πολ. Μηχ με 5ο β.

Αριθ. 5423 (2)

Έγκριση χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Κέντρου Υγείας στο Δήμο Ηράκλειας, Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως»·

2. Τα 532/70 και 712/70 Ν.Δ.

3. Τα άρθρα 1,2,3,4,9,29 και 70 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ. όπως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν».

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων που συνεπληρώθησαν με το Ν.Δ. 1018/71» (ΦΕΚ 220 Α/71).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 57/Α/80).

6. Το Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις.

7. Την 1/84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείας για τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας.

8. Τη 1/1/29.2.1984 απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ με την οποία ομοφώνως αποφασίζουν για τον χαρακτηρισμό του για την ανέγερση Κέντρου Υγείας στην Ηράκλεια.

9. Το συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 500.

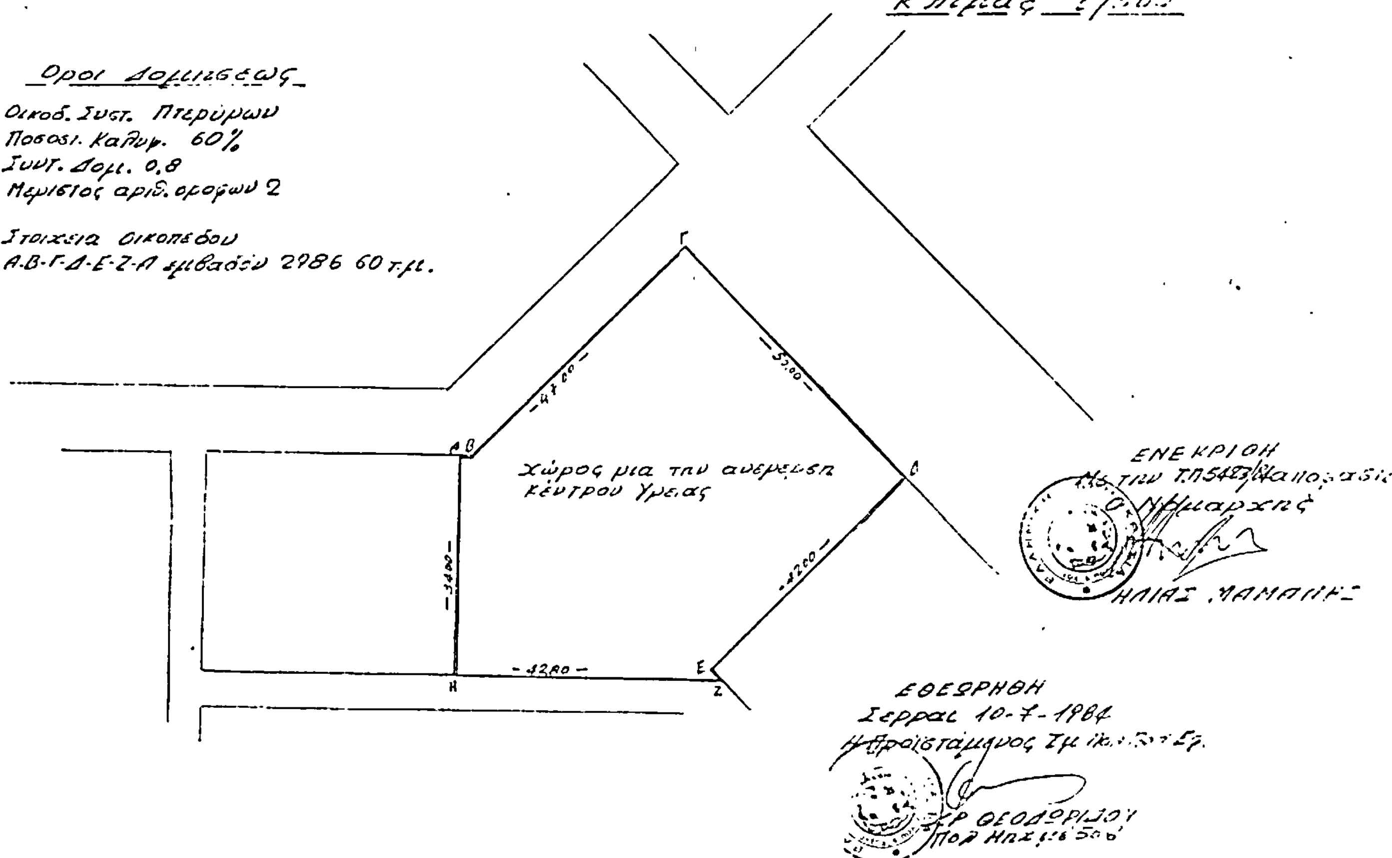
10. Το 68551/4827/1.12.83 έγγραφο του Υπουργείου Χ.Ο.Π. «Πολεοδομικές ρυθμίσεις για την ανέγερση Κέντρων Υγείας», αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας στην Ηράκλεια στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με όρους δομήσεως οικοδομικό σύστημα πτερύγων ποσοστό καλύψεως 60 % συντελ. δομήσεως 0,8 και μέγιστος αριθ. ορόφων 2.

Η παρούσα ισχύει από της υπογραφής της και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 10 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ



Αριθ. 4465 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύλης στις οδούς Αγ. Βησσαρίωνα, 28ης Οκτωβρίου, Ι. Μεταξά και Τρικάλων 'Αρτης που περιβάλλουν το Ο.Τ. 12.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Π.Δ. 3620/1956 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», β) του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», γ) του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κλπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, δ) του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

2. Τις διατάξεις που ισχύουν «περί σχεδίων πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αντικατεστάθηκε με το Π.Δ. 1018/1971 και συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/83 καθώς και το Π.Δ. 443/83, «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολή προκηπίων».

4. Την αρ. 82/1983, πρακτικό 15, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύλης.

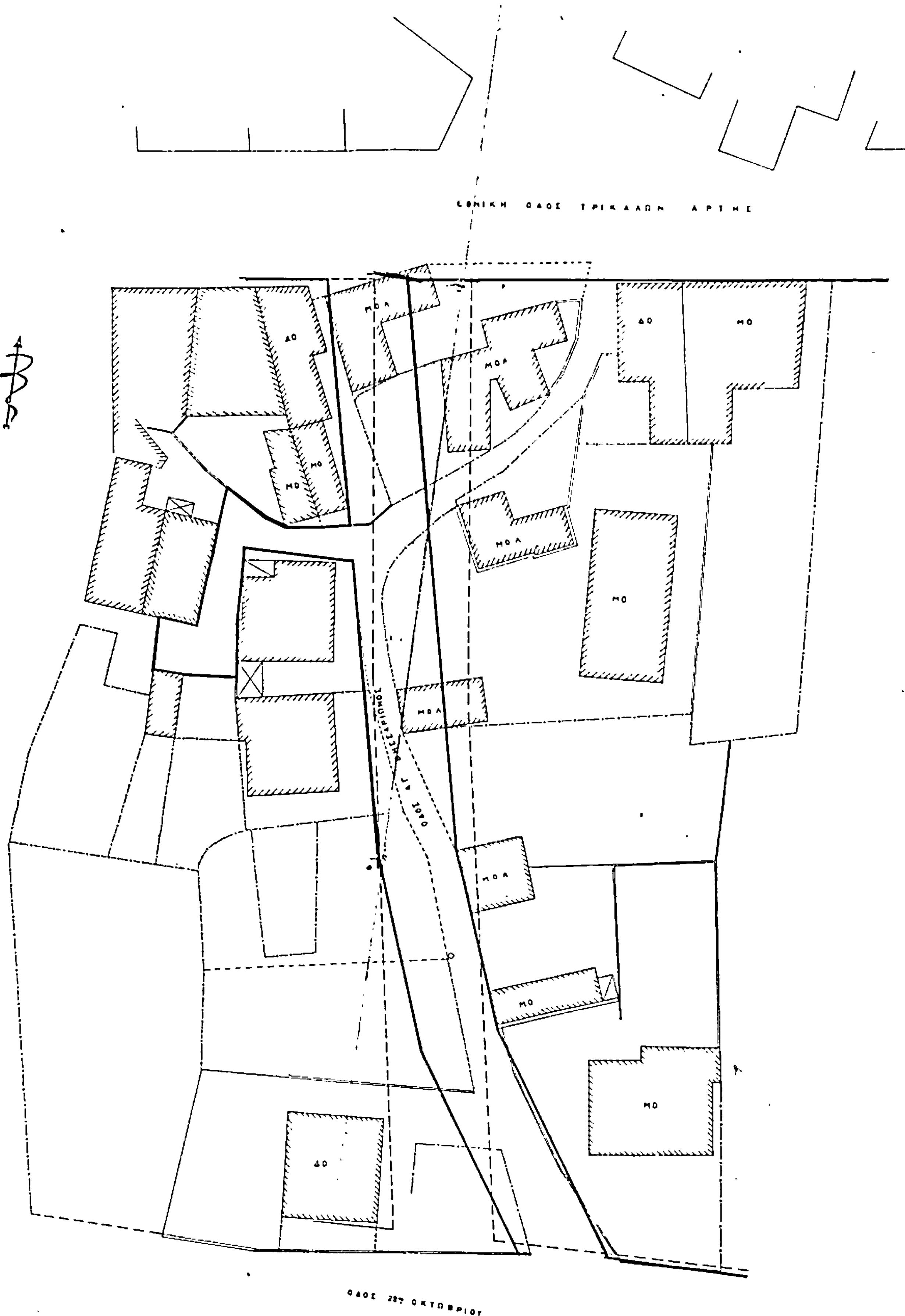
5. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων που διατυπώθηκε στο αρ. 13/6.7.84 πρακτικό συνεδρίασης, θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

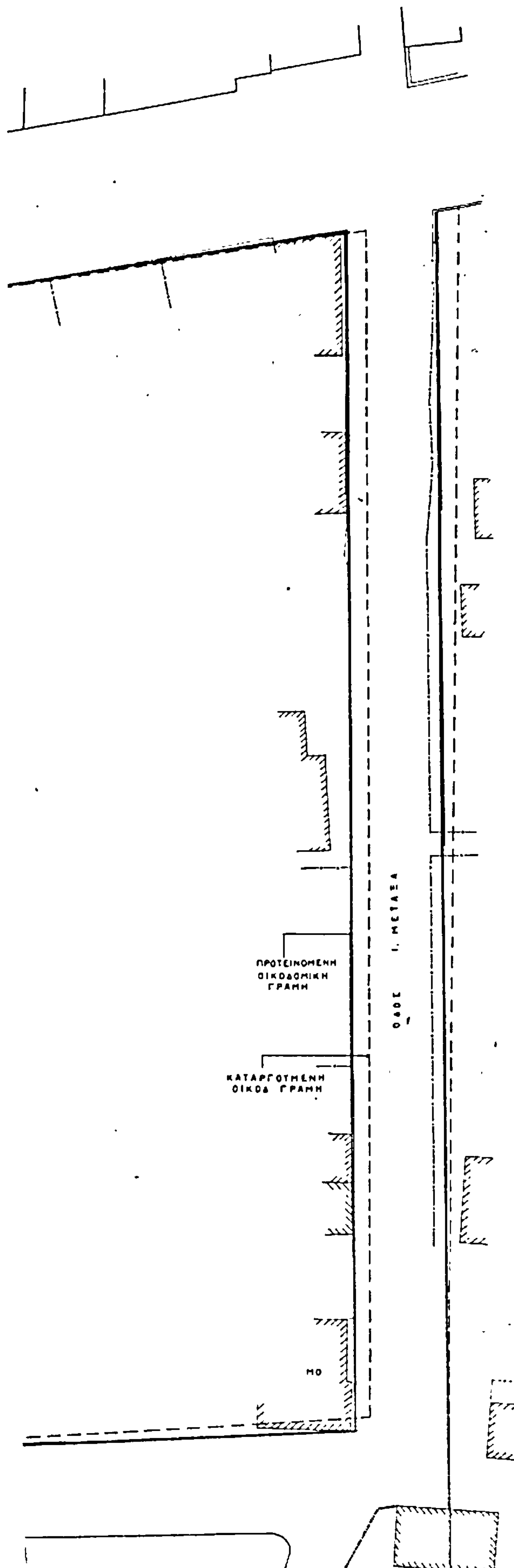
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πύλης, με τη μείωση του πλάτους της οδού Αγ. Βησσαρίωνος σε 8,00 μ., τη μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών των οδών Αγ. Βησσαρίωνα, Ι. Μεταξά, 28ης Οκτωβρίου και Τρικάλων-'Αρτης καθώς και τη δημιουργία Δημοτικής οδού, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 18 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΤΙΝΗΣ


ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΡΤΗΣ
ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ
ΑΠΟΥ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ
ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΤΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

– – – – ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΗ

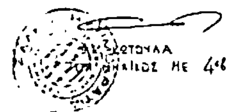
——— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΗ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Τρικαλα 8/8/1983

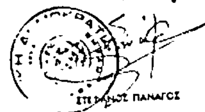
ΤΑΣΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ ΣΥΜΒ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρικαλα 10/8/1983
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΠ ΠΕ



ΣΚΟΤΟΥΛΑ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ 4ο

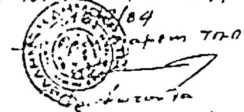
Εθεωρήθη
Τρίκαλα 25 Ιουνίου 1984
Ο Δήμαρχος Τρικ.



Βεβαιούται
Τρίκαλα 25 Ιουνίου 1984
Ο Δήμαρχος Τρικ.



Επεκυρώθη με την αρ. 4465/18-7-84
απόφ. του Νομάρχη Τρικάλων



Τοπ. Μηχ. με Β΄

Αριθ. Τ.Π. 5207 (4)

Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου σχέδιου πόλης Αγ. Κων/νου για τον χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Γυμνασίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 18 - 22 του ΙΙ κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

5. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6. Την αριθ. 3/13/1984 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Κων/νου.

7. Την αριθ. Τ.Π. 2292/84 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Φθιώτιδος.

8. Την αριθ. 15/1984 (θέμα 4ον) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Φθιώτιδος, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Κων/νου στο ΟΤ 28 για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Γυμνασίου ο οποίος φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β, Γ,Δ,Ε,Λ, στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ.1 : 500 του Αρχιτέκτονα Κων/νου Τσέλιγκα που συντάχθηκε το Φεβρουάριο του 1984 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Λαμίας.

Όροι δόμησης του προαναφερόμενου χώρου ορίζονται οι παρακάτω :

Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης : 40 %.

Σύστημα δόμησης : Πανταχόθεν ελεύθερο.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου : 8,50 μ.

Όροφοι : Δύο (2).

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 6 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ: 28 Ο.Τ. ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝ/ΤΙΝΟΥ ΛΟΚΡΙΔΟΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΛ. 1:500

ΓΗΠΕΔΟΝ

(29) (23) (28) (51) (A) (B) (27)

Χώρος προς ανέγερσιν Γυμνασίου

Αποθήκη Γ.Π.Σ.

Α Β Γ Δ Ε

45,00 60,00 40,00 48,00 39,70

12 4 10 8 6

ΛΑΜΙΑ

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΛ. 1:2.000

(29) (23) (28) (27) (51)

ΑΘΗΝΑΙ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτ. σχέδιο Αγ. Κων/νου

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	
Ζώνη σχεδίου πόλεως	: Β
Ελάχιστο πρόσωπο	: 10 μ.
" Βάθος	: 15 μ.
" Εμβαδό	: 200 μ²
Σύστημα δομήσεως	: Συνεχές
Ποσοστό καλύψεως	: 50%
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος	: 11,50μ
Μέγιστος αριθμός ορόφων	: 3

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης: 40%

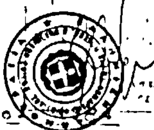
β. Σύστημα δόμησης: Πανταχόθεν Ελεύθερο

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου: 8,50μ

δ. Όροφοι: Δύο (2)

ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ: (ΑΒΓΔΕΑ)

11/3/84



ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο. ΤΣΕΛΙΓΚΑΣ

Θεωρήθηκε 8-3-84

ΜΑΝΤΖΑΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ